

CRIKVENICA, KUĆA 213 m2 sa STANOM na 3 etaže I 2 POSLOVNA PROSTORA, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.co m
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	CRIKVENICA, KUĆA 213 m2 sa STANOM na 3 etaže I 2 POSLOVNA PROSTORA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	213 m ²
Arsa Ölçüsü:	49 m ²
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	510,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

PRILIKA ZA INVESTICIJU: Kuća/troetažni stan(ODLIČNA LOKACIJA) s DVA POSLOVNA PROSTORA (mogućnost rentanja/izdavanja) Nekretnina se nalazi svega 250 metara od glavnog trga te 100 metara od mora. Kuća je u nizu te se nalazi u strogom centru grada Crikvenice. Popis i opis posebnih i sporednih dijelova nekretnine: 1. Poslovni prostor u prizemlju površine 15,2m² 2. Poslovni prostor u prizemlju površine 14,9m² 3. Troetažni stan u prizemlju, na katu i u visokom potkrovlju. Sastoji se od hodnika sa stubištem, dvije sobe i kupaone u prizemlju, zatim od stubišta, hodnika, kupaone, kuhinje, dvije sobe dnevnog boravka na katu, te od stubišta, radne sobe i sobe u potkrovlju, ukupne korisne površine stana 182,78m², kojem stanu kao sporedni dijelovi pripadaju terasa na katu površine 5,74m², balkon površine 2,13m², i dio okućnice površine 48,50m² na jugozapadnom dijelu katastarske čestice. Vlasnički list i uporabna dozvola uredni. Etažiranje je napravljeno te su poslovni prostori odvojeni za budućeg kupca. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2209

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 678714
Agency ref id: 2209
İrtibat telefonu: 0958085548