

Rovinjsko selo ,duplex kuća sa bazenom 178m2 !, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinjso selo ,duplex kuća sa bazenom 178m2 !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	178 m ²
Arsa Ölçüsü:	350 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4
Fiyat:	495,000.00 €
Gönderildi:	31.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinjso Selo
Poštanski broj:	52210

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

U prodaji je prelijepa duplex kuća smještena u okolici Rovinja, sa pogledom u zelenilo u mirnom dijelu. Kuća je udaljena samo 7 km od Rovinja, stambenog prostora 178m² koji se protežu na dvije etaže. U prizemlju je open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, sa izlazom na natkrivenu terasu, kupaonica, vešeraj, ulazni prostor te dva spremišta. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Zemljište je veličine 350m² sa bazenom od 32m² idealno za opuštanje. Sa prednje strane objekta smještena su dva parkirna mjesta. Grijanje je osigurano putem inverterskih klima uređaja ukuno 4 jedinice. Stolarija je aluminijska sa električnim roletama, fasada 10 cm stiropor. Objekt je potrebno opremiti namještajem i sreman je za život ili za investiciju u ljetnom najmu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1863

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	678909
Agency ref id:	IST-1863
İrtibat telefonu:	0913314002