

## Građevinsko zemljište u Šegotićima, Istra, na prodaju, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Surađujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Građevinsko zemljište u Šegotićima, Istra, na prodaju
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1015 m <sup>2</sup>
Fiyat:	154,500.00 €
Gönderildi:	31.10.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Šegotići
Poštanski broj:	52206

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Ek Bilgi

Altyapı:	Elektrik
Araç ile Erişim:	Araba

## Tanım

Ek bilgi:	Građevinsko zemljište u Šegotićima, Istra, na prodaju Pravilnog oblika, površine 1015 m <sup>2</sup> , ima pristup s asfaltirane ceste Struja se nalazi na zemljištu, a voda do zemljišta. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Zemljište je udaljeno 2500 m od mora, 6 km od Marčane, 20 km od centra grada Pula i 15 km od zračne luke. Šegotići su naselje u Općini Marčana, u prošlosti poznato po japlenicama i vapnu. Danas je cijelo to područje očuvao svoju kulturno-povijesnu i prirodnu baštinu, a u isto vrijeme ima bogatu ponudu za aktivni odmor uz kušanje tradicionalnih proizvoda. Ako ste poželjeli biti dio ovoga, svakako nam se javite.
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	679010
Agency ref id:	584
İrtibat telefonu:	+385 91 178 0844