

## Atraktivno građevinsko zemljište, sa građevinskom dozvolom i projektom Dugi rat, Dugi Rat, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dejan Šijan
E-posta:	dejan@real-nekretnine.com
Ekle:	Dejan
Soyad:	Šijan
Firma Adı:	Real nekretnine
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	info@real-nekretnine.com
Web Sitesi:	http://www.real-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Centar
Posta Kodu:	51000
Adres:	VERDIEVA 5
Mobile:	00385958551067
Phone:	0038551313003
Fax:	0038551313007
Hakkımızda:	Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspolažemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Atraktivno građevinsko zemljište, sa građevinskom dozvolom i projektom Dugi rat
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	650 m <sup>2</sup>
Fiyat:	125,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Dugi Rat
Şehir alanı:	Dugi Rat
Poštanski broj:	21315

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se građevinsko zemljište 650 m2 u Dugom Ratu ( granica Maloga i Dugoga Rata) na uzvisini sa otvorenim pogledom na more i mjesto Dugi Rat. Zemljište se prodaje sa projektom koji je u izrađen, te se radi na izdavanju građevinske dozvole, tako da će zemljište imati u posjedu već izdanu građevinsku dozvolu. Teren je na kaskade sa nagibom i okružen je zelenilom. Zračna udaljenost do gradske plaze je 500 metara. Zbog neometanog pogleda zemljište je idealno za gradnju obiteljske kuće ili kao investicija za gradnju vile za odmor. Građevinsko zemljište se nalazi unutar neizgrađenog uređenog građevinskoga naselja u zoni mješovite, pretežno stambene namjene. Struja kraj parcele, voda cc 70ak metara od parcele. Također uz ovo građevinsko zemljište se nalazi i drugo zemljište od 521 kvadrat. Vlasnički list 1/1, tereta nema. Nemojte propustiti ovu priliku, a za sva pitanja i informacije stojimo Vam na raspolaganju. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0432

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 679102  
Agency ref id: D-0432  
İrtibat telefonu: 0913314000