

## Kuća sa 3 stana 150m od mora, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća sa 3 stana 150m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	330 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1975
Son Güncelleme:	2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Selce
Poštanski broj:	51260

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:	KUĆA BLIZU MORA NA TOP LOKACIJI Prodajemo dvojnu kuću sa dva prostrana stana i dodatnim apartmanom na odličnoj lokaciji samo 150m udaljenoj od mora. U prizemlju se nalazi kupaonica, odvojen WC, dvije prostrane spavaće sobe s izlazom na balkon, kuhinja s blagovaonicom i veliki dnevni boravak s izlazom na veliku natkrivenu terasu od 35m <sup>2</sup> . Prvi kat je identičnog rasporeda kao i prizemlje a cijela je kuća opremljena centralnim grijanjem na struju i kompletno je klimatizirana. Kuća ima novi krov i fasadu te je općenito u odličnom stanju. Na
-----------	--

okućnici se nalazi prostrana garaža od 50m2 koja je trenutno prenamijenjena u apartman sa dvije sobe, kupaonicom i ljetnom kuhinjom s izlazom na natkrivenu terasu. Dodatno na okućnici nalazimo lijepo uređen vrt sa prednje strane kuće, sa stražnje strane kuće se nalazi još jedan vrt i terasa s roštiljem. U suterenskom djelu kuće nalazi se i konoba te dodatno spremište. Parking u sklopu okućnice je dovoljno velik za sve jedinice a postoji i mogućnost da se isti proširi. Nekretnina idealna za stanovanje ili za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 6268

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 679106  
Agency ref id: 6268  
İrtibat telefonu: 0992770405