

## Novigrad, moderan stan pogledom na more u izgradnji!, Novigrad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Novigrad, moderan stan pogledom na more u izgradnji!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	91 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	370,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024-2025
--------------	-----------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Novigrad  
Şehir alanı: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Prilika! Istra, Novigrad Na odličnoj lokaciji na samo 750 metara od mora i centra grada Novigrada nalazi se ovaj moderan stan sa pogledom na more! Stan je smješten na 1. katu moderne novogradnje. Ukupna površina stana iznosi 91.81 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe sa izlazom na zajedničku terasu, a jedna spavaća soba ima i vlastitu garderobu, kupaonice, wc-a za goste i hodnika. Iz dnevnog boravka izlazi se na drugu natkrivenu terasu sa koje se proteže pogled na more. Stanu pripada 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se gradi od kvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Stolarija je Pvc, podovi od keramike i laminata, a izolacija stiropor 10 cm. Cijena stana uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje je 01.06.2025. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalaze se prekrasne plaže, centar grada, škola, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji za život ili odmor! ID KOD AGENCIJE: 1027-1074

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 679121  
Agency ref id: 1027-1074  
İrtibat telefonu: +38552210824