

## Stan Cukarica, Veljka Petrovica 10, jednosoban 32m2, Čukarica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Ticket Info
Ekle:	Ticket
Soyad:	Info
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Adres:	Beograd
Gizlilik Politikası:	

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Stan Cukarica, Veljka Petrovica 10, jednosoban 32m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	32 m <sup>2</sup>
Banyolar:	1
Fiyat:	110,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2024

#### Durum

Koşul:	Çok iyi durumda
--------	-----------------



#### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Čukarica
Çeyrek:	Repiste
Adresa:	Velja Petrovica 10

#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

#### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hayır
---------------------	-------

## Tanım

### Ek bilgi:

Prodajem jednosoban stan u ulici Veljka Petrovića 10 velicine 32kvm(infostan)36 realno u prizemlju dvospratne zgrade sa 4 stambene jedinice na parceli 599/17 KO Čukarica.Za ozbiljne kupce moguc ozbiljan dogovor oko cene. Stan se sastoji od predsoblja,hodnika,velike sobe,kuhinje sa trpezarijom,kupatilo sa WCom I ostavom,ima svoj ulaz.Zgrada ima gradjevinsku ,nema upotrebnu dozvolu.Zgrada je ucrtana,jedna od 4 stambene jedinice u zgradi je već uknjizena.Zgrada je stara gradnja,odlična izolacija,pravo prizemlje,nije ukopano ni santimetar,bez vlage,stolarija izvorna,drvena,dupli prozori,funkcionalna,farbana pre 10 godina.Kupatilo renovirano pre 10 godina,pvc cevi,pločice,sanitarije.Ostava ispod stepenica obložena kompletno stirodurom,suva I prozračna,odlična za odlaganje sezonske garderobe,alata,bastenske garniture zimi I sl. Uz stan dobijate na trajno koriscenje(definisano vlasničkim ugovorom)1/6 idealnog dela parcele 599/17(velicine 531kvm)-stanu pripada 88,5kvm. Stan se nalazi na pocetku mirne ulice,5 minuta lagane šetnje do osnovne škole”Miloš Crnjanski” I vrtića “Bajka” sa jedne I bazena “Košutnjak” sa druge strane.Na 10 minuta lagane šetnje su okretnica tramvaja I prigradskih autobusa sa jedne a trim staza u Košutnjaku sa druge. Kupujete stan ali dobijate “kućicu” I svoje dvorište/baštu. Stan je odličan kao investicija,trenutno je izdata,mozete nastaviti sa izdavanjem ,ukoliko se odlučite da u njemu živite mozete se useliti max. 30 dana nakon prodaje, biće potrebno higijensko krećenje. Kontakt: 061/670-40-28

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 679247  
İrtibat telefonu: +381 (61) 670-4028