

## ISTRA, PIĆAN - Dva kamena objekta s pripadajućom okućnicom, Pićan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PIĆAN - Dva kamena objekta s pripadajućom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	186 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1251 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	145,500.00 €
Gönderildi:	01.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pićan
Şehir alanı:	Pićan
Poštanski broj:	52332



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, PIĆAN - Dva kamena objekta s pripadajućom okućnicom Općina Pićan je općina u Istarskoj županiji, smještena u centralnom dijelu Istre, okružena poljima i vinogradima. Područje Općine Pićan ima vrijedno prirodno i kulturno nasljeđe, značajni krajobraz i spomenik kulture. Pićan je najmanja općina, s najmanje domaćinstava te ima najmanje stanovnika u odnosu na ostala naselja koja pripadaju istočnom dijelu Istre. Obiluje bogatom materijalnom i nematerijalnom kulturnom baštinom te je proglašena spomenikom kulture 1962. godine. U mirnom selu u okolici Pićana, na prodaju su 2 kamena objekta s pripadajućim okućnicama. Veći objekt je tlocrtno površine 118 m<sup>2</sup>, raspoređen na 3 taže. Nalazi se na zemljištu površine 606 m<sup>2</sup>. Drugi objekt smjestio se na zemljištu površine 645 m<sup>2</sup> te ima tlocrtnu površinu 68 m<sup>2</sup>. Oba objekta su za kompletnu adaptaciju te budući vlasnik unutrašnjost može organizirati prema vlastitim željama. Nakon adaptacije mogu se koristiti kao dvije zasebne stambene cjeline ili kao glavni objekt s dodatnim sadržajima. Obzirom na površinu okućnice, moguće je graditi bazen. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima</p>
-----------	--

poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
34667

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 679251  
Agency ref id: 34667  
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592