

## Poreč, Trosobni stan samo 1,5 km od mora, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Unikat Immobilien
Ekle:	Unikat
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Hakkımızda:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poreč, Trosobni stan samo 1,5 km od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	88 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Balkon Alan:	5 m <sup>2</sup>
Fiyat:	275,000.00 €
Gönderildi:	04.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2007
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Lokacija stana: Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade s ukupno 3 kata, u rubnom dijelu grada Poreča, u mirnoj stambenoj četvrti, udaljen od mora 1,5 km a
-----------	---

od centra grada 3,5 km. Zgrada je u jednom smjeru okružena drugim stambenim zgradama, od kojih se neke koriste za turističko iznajmljivanje, a u drugom smjeru zgrada graniči na prirodu, maslinike i livade. Raspodjela prostorija: Stan se sastoji od ulaznog hodnika s garderobom i ostavom, otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe, jedne kupaonice, zasebnog WC-a za goste i balkona. Stanu pripadaju parkirno mjesto koje se nalazi iza zgrade te ostava u prizemlju. Grijanje i hlađenje: Stan je opremljen klima uređajem za grijanje i hlađenje. Ostalo: Stan se prodaje djelomično namješten, po dogovoru. ID KOD AGENCIJE: 159

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 679543  
Agency ref id: 159  
İrtibat telefonu: +385 99 5912785