

Moderna vila s unutarnjim i vanjskim bazenom, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Unikat Immobilien
Ekle:	Unikat
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://unikat-immobilien.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Hakkımızda:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderna vila s unutarnjim i vanjskim bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	350 m ²
Arsa Ölçüsü:	1100 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	850,000.00 €
Gönderildi:	04.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	2014
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Moderna vila, udaljena od mora otprilike 20 km, isto toliko od Rovinja, na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih važnih sadržaja. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagovaona s direktnim pristupom vanjskim natkrivenim terasama, te jedna spavaća soba, kupaona, ostava, unutarnji bazen s tušem, sauna s infracrvenim svjetlom i prostorija za druženje sa stolnim nogometom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe od kojih dvije imaju svoju manju terasu, a jedna ima direktan izlaz na prostranu krovnu terasu. Isto tako na katu se nalaze još tri kupaone. Na prostranoj okućnici nalaze se lijepo uređen vrt, vanjski bazen, dječje igralište i ograđeni parking za dva do tri vozila. Oko cijele okućnice posađena je živa ograda tako da kuća ima puno privatnosti. Za grijanje i hlađenje služi toplinska pumpa, u prizemlju postoji podno grijanje a na katu ventilni konvektori. Na krovu su instalirani solarni paneli za toplu vodu. Kuća se prodaje namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 469

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 679557
Agency ref id: 469
İrtibat telefonu: +385 99 5912785