

Odlična novogradnja ID#129839, Voždovac, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Lider Winner Nekretnine
Ekle: Lider Winner
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <http://lidernekretnine.rs>
Ülke: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Posta Kodu: 11000
Adres: Bulevar Zorana Đinđića 98
Phone: 0604398002
Hakkımızda: Lider nekretnine Winner,

Belgrad'da ilklerden biri olan, gayrimenkul alım satımı, gayrimenkul alım satımı, kiralama veya leasing ve gayrimenkul değerlendirme konularında hizmet, aracılık sağlamak için profesyonel ve teknik olarak nitelikli, gayrimenkul işlemlerinde uzmanlaşmış bir şirkettir.

Şirket 1993 yılında Belgrad'da kuruldu.

Edinilen deneyimle, Winner emlak lideri, kadrosuyla Belgrad'ın tamamında faaliyet yürütmek için profesyonel ve teknik olarak eğitilmiş bir şirket haline geldi.

Çalışmada aşağıdakiler yer almaktadır:

yerleşik gayrimenkul veritabanlarının ve müşteri veritabanlarının iş düzenleyicileri ve analistleri

olarak lisanslı yöneticiler,
alanında ticari olarak lisanslı
acenteler,
lojistik ve telefonla pazarlama
hizmeti gibi destek sektörü,
gayrimenkul ile çalışma
konusunda uzmanlaşmış
avukatlar
müvekkillerin alım satım ve
ihraç işlerini EN HIZLI, EN
KALİTELİ ve EN UYGUN
MALİYETLİ şekilde, tam bir
takdir yetkisi ve yasal kesinlik
ile yapmalarını sağlamak
amacıyla.

Reg No.: Aracılar sicilindeki sayı: 992
992

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Odlična novogradnja ID#129839
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	72.00 m ²
Kat:	3
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	253,440.00 €
Gönderildi:	05.11.2024

Durum

Koşul: Çok iyi durumda

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Voždovac
Poštanski broj:	11010



Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se trosoban lux stan površine 72 m2 na trećem spratu sa liftom u mirnom delu Lekinog brda blizu parka Šumice, vrtica, škole, prodavnice, sportskog centra, kozmetičkih salona, banke, poste kao i gradskog prevoza. Prostorije: dve spavaće sobe, kupatilo, gostinjski wc, servis prostorija i open space koncept kuhinje, trpezarije i dnevne sobe iz koje se izlazi na terasu koja ima pogled na hram. Navescemo neke karakteristike gradnje: - osvetljenje u zgradi putem senzora na pokret - ulazna vrata zgrade od aluminijuma □- podovi obloženi granitnom keramikom I klase □- Stepensni zidovi termo i zvučno izolovani □- zvučna i energetska efikasnost objekta □- Termička izolacija koja zadovoljava minimalno energetska razred C -□Krov hidro i termo izolovan, pokriven crepom - Centralno grejanje sa kalorimetrima - Aluminijumska fasadna stolarija -Interfon - Klima - Ulazna vrata BOSAL - Viseslojni parket prve klase - Vodovodne i kanalizacione instalacije izvedene od pvc cevi tipa AKVATERM. - Granitna keramika I klase - Na lodjama protivklizna granitna podna keramička obloga otporna na spoljne uticaje. - Besumni ventilatori u kupatilu. □ Dobra povezanost sa autoputem i Južnim bulevarom. Završetak radova je planiran za kraj 2025.god. U cenu stana je uračunat PDV, kupci prvog stana imaju mogućnost povraćaja pdv-a. Mogućnost kupovine prostranog garaznog mesta sa kolskim ulazom putem rampe po ceni od 25.000eur+pdv. agencijska provizija 2%

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 679915

Agency ref id: 129839