

ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora, Kršan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	110 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	85,000.00 €
Gönderildi:	05.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Kršan
Poštanski broj:	52232

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora Kršan je općina smještena u zelenilu istočne Istre. Leži jugozapadno od Parka prirode Učka, a sastoji se od više naselja. Može se pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća, počevši od kršanskog Kaštela, gdje je pronađen Istarski razvod, preko plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna. Kamena kuća je za kompletnu renovaciju i nalazi se u mirnom predjelu u blizini Kršana, samo 2 km udaljena od prve plaže. Kuća ima ukupnu površinu od 110 m² raspoređenu na dvije etaže po 55 m², dok se okućnica prostire na 797 m². U okućnici je predviđen i pomoćni objekt koji se također planira adaptirati. Nekretnina nudi mogućnost rekonstrukcije prema postojećim gabaritima, čime se nudi mogućnost stvaranja autentične mediteranske kuće jedinstvene ljepote. Uz to, postoji mogućnost kupnje parcele od 635 m² koja nudi dodatne mogućnosti proširenja ili uređenja okućnice. Izvršna lokacija u blizini mora i prirodnog okruženja čini ovu nekretninu idealnom. U neposrednoj blizini svih sadržaja. Vlasnički list 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u</p>
-----------	--

skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34606

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 680066

Agency ref id: 34606

İrtibat telefonu: +385 95 820 3223