

## LOVRAN, lüksuzan stan 3S+DB s bazenom i pogledom na more (S1-B),

### Lovran, Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	LOVRAN, lüksüzan stan 3S+DB s bazenom i pogledom na more (S1-B)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	159 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	84.41 m <sup>2</sup>
Fiyat:	875,270.00 €

Gönderildi: 06.11.2024

## Durum

Yeni yapı: evet



## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Lovran  
Şehir alanı: Lovran  
Poştanski broj: 51415

## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: LOVRAN, LUKSUZAN STAN S RASKOŞNOM TERASOM I BAZENOM!  
Prodaje se raskošan stan u novogradnji vrhunske kvalitete smještenoj na prestižnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i centra Lovrana! Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji, uživat ćete u svim blagodatima koje nudi Jadranska obala te istodobno imati sve bitne sadržaje nadohvat ruke. STAN 1-B • kat: prizemlje • 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, 1 WC • ukupna površina stana s pripadcima: 238.57 m<sup>2</sup> • neto površina stana s pripadcima: 159.14 m<sup>2</sup> • unutarinja površina stana: 124.43 m<sup>2</sup> • natkrivena terasa: 24.70 m<sup>2</sup> • nenatkrivena terasa: 59.71 m<sup>2</sup> • bazen: 29.73 m<sup>2</sup> • 1 vanjsko parkirno mjesto Ovaj impresivni stan dizajniran je kako bi pružio ultimativnu udobnost i luksuz. Ulazni hodnik vodi vas u raskošan dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, savršeno osmišljen za uživanje i opuštanje. Na raspolaganju su vam također dodatni WC, ostava, master spavaća soba s privatnom kupaonicom i garderobom, te još dvije spavaće sobe koje dijele zajedničku kupaonicu. Dnevni boravak i sve spavaće sobe imaju izlaz na vanjske terase gdje se smjestio i privatni bazen – stvarajući jedinstveni prostor za odmor i uživanje. Stanu također pripada 1 vanjsko parkirno mjesto, što pruža dodatnu praktičnost. Ova izvanredna nekretnina nudi vam sav luksuz i visokokvalitetnu opremu na izvrsnoj lokaciji, u blizini mora i samo nekoliko minuta lagane šetnje od centra Lovrana. Ovdje će vaš svakodnevni život biti praktičan, udoban i u potpunosti ispunjen. CIJENA U navedenoj cijeni uključen PDV 25%, u slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat

kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite:  
+385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15182

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 680145  
Agency ref id: 15182  
İrtibat telefonu: +385/99/320-0008