

## Rastočine, stan od 72 m2 sa 2 sobe i dnevnim boravkom, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rastočine, stan od 72 m2 sa 2 sobe i dnevnim boravkom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	72 m <sup>2</sup>
Kat:	9
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	175,000.00 €
Gönderildi:	06.11.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1988
Son Güncelleme:	2020

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Rastočine
Poštanski broj:	51000



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se prostrani dvosobni stan s dnevnim boravkom, površine 72 m<sup>2</sup>, smješten na devetom katu zgrade koja pruža spektakularan panoramski pogled na Kvarnerski zaljev. Ovaj stan savršeno balansira između funkcionalnosti i udobnosti, stvarajući topao i privlačan ambijent. Već pri ulasku u stan, hodnik svojom prostranošću i organizacijom omogućuje nesmetano kretanje, vodeći prema svim glavnim prostorijama. Dnevni boravak je oaza svjetlosti i prostora, s velikim prozorima koji propuštaju prirodno svjetlo i dodatno naglašavaju prekrasan pogled na more. S ovakvim pogledom, svaka večer ovdje ima poseban ugođaj, dok je prostranost boravka idealna za okupljanje obitelji ili druženje s prijateljima. Kuhinja, pažljivo osmišljena i opremljena visokokvalitetnim uređajima, udovoljit će svim potrebama kuhanja i čini ovaj stan pravim domom. Blizina smočnice dodatno olakšava organizaciju i skladištenje, čineći kuhinjski prostor praktičnim i funkcionalnim. Dvije odvojene sobe pružaju maksimalnu privatnost i mir, svaka s dovoljno prostora za personalizaciju, bilo kao spavaće sobe, radne sobe ili prostorije za igru. Svaka soba odiše toplinom i nudi mirno utočište nakon napornog dana.. S obzirom na visinu na kojoj se nalazi, stan je izrazito tih, a zgrada je opremljena liftom, što omogućava lagan pristup, posebno prikladno za obitelji. Lokacija stana osigurava blizinu svih važnih sadržaja - škole, vrtići, trgovine i javni prijevoz samo su nekoliko koraka udaljeni, što ga čini pogodnim kako za svakodnevni obiteljski život, tako i za atraktivnu investiciju za najam. Ovaj stan predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i neodoljivog pogleda na more – prostor u kojem svaki kutak postaje prilika za stvaranje novih uspomena. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2221

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 680446

Agency ref id: 2221  
İrtibat telefonu: 098 443 289