

Poreč, kompletno namješten stan 1.5 km od mora!, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, kompletno namješten stan 1.5 km od mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	125 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	360,000.00 €
Gönderildi:	07.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1990
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se dvoetažni, kompletno namješten stan – 1,5 km od mora, odmah useljiv! Ovaj prostrani i moderno uređen dvoetažni stan nalazi se na atraktivnoj lokaciji u Poreču, udaljen svega 1,5 kilometara od mora. Stan je u potpunosti namješten i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Sa svojih 125,33 m², stan je idealan za obiteljski život ili kao investicija za najam. Prva etaža: pri ulasku u stan dočekat će vas prostrani dnevni boravak otvorenog tipa, povezan s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom. Prva etaža nudi izlaz na dvije velike terase – jednu okrenutu prema istoku, a drugu prema zapadu. Na ovoj etaži nalazi se i jedna spavaća soba te kupaonica. Terasa s obje strane stana pružaju idealan prostor za uživanje u jutarnjoj kavi na istočnoj strani ili opuštanje uz zalazak sunca na zapadnoj. Druga etaža: na gornjoj etaži smještena je velika glavna spavaća soba koja nudi privatnost i mir, kao i manja soba koja je prenamijenjena u funkcionalan walk-in ormar, pružajući obilje prostora za odlaganje odjeće. Uz to, na ovoj etaži nalazi se i dodatna kupaonica. Grijanje je omogućeno putem klima uređaja, a u stanu su instalirane dvije jedinice (po jedna na svakoj etaži) snage 5 kW, što omogućuje optimalnu temperaturu u svim godišnjim dobima. Stan također ima mogućnost ugradnje kamina jer je osiguran dimnjak, što dodatno povećava udobnost tijekom zimskih mjeseci. Stan dolazi s natkrivenim parkirnim mjestom. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizu svih potrebnih sadržaja. U neposrednoj blizini stana nalaze se trgovina i pekara, a tu je i veliko igralište za djecu, što ga čini idealnim za obitelji s djecom. Ostali važni sadržaji poput banke, pošte, škole i trgovačkih centara udaljeni su samo nekoliko minuta vožnje autom. Ovaj stan nudi sve što je potrebno za udoban i kvalitetan život na prestižnoj lokaciji blizu mora, a istovremeno je u potpunosti spreman za useljenje. ID KOD AGENCIJE: 1039-91

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 680482
Agency ref id: 1039-91
İrtibat telefonu: 052210824