

## Odličan stan sa liftom i garažom, Buje!, Buje, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Odličan stan sa liftom i garažom, Buje!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	79 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	247,500.00 €
Gönderildi:	07.11.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024.
--------------	-------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Buje Prilika, prodaju se stanovi u novogradnji. Zgrada je modernog izgleda sa liftom, okućnica će biti zajednička na korištenje, na okućnici će biti napravljeno igralište za djecu. Svi stanovi imat će u vlasništvu garažno mjesto i spremište. Stan S5 ukupne neto veličine 78.18 m2, od čega je 70.47 m2 stambeno, a 12.15 m2 pripada na terasu, spremište 4.17 m2 i garažno parking mjesto od 12.50 m2. Stan je na prvom katu zgrade pripada mu 2 spavaće sobe, kupaonica, hodnik, open space dnevni boravak sa kuhinjom i natkrivena terasa od 12.15 m2. Grijanje i hlađenje je podno, bit će instalirani kima uređaji. Stambena zgrada je na mirnoj lokaciji okružena prirodom, u neposrednoj blizini se nalazi market i sami centar Buja. Ostali sadržaji u blizini su, tenis centar, nogometno igralište. Ako se odlučite za boravak u prirodi na svega desetak minuta vožnje nalaze se Grožnjan, Momjan, razne staze za biciklizam i pješačenje jedna od poznatijih je Parenzana Trail. Gornja Bujština je poznata i po gastronomskoj ponudi i vrsnim istarskim vinarima koji mogu nadopuniti slobodno vrijeme. Do prvih plaža i Umaga imate 13 kilometara, a do granice sa Slovenijom samo 8 kilometara. Svojom lokacijom i ponudom svih bitnih sadržaja u neposrednoj blizini, nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak i boravak kroz praznike sa svojom familijom. Za sve dodatne informacije o nekretnini pošaljite nam Upit. ID KOD AGENCIJE: 1034-101

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 680487  
Agency ref id: 1034-101  
İrtibat telefonu: +38552210824