

Porodično imanje u Staparü ID#1336, Sombor, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sova Nekretnine
Ekle:	Sova
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Sova nekretnine (Reg.:1195)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://sovanekretnine.rs
Ülke:	Serbia
Region:	Vojvodina
City:	Subotica
City area:	Subotica
Posta Kodu:	24000
Adres:	Prvomajska 6
Mobile:	061/228-3456
Hakkımızda:	<p>Sova Nekretnine Agency Subotica, geniş deneyime sahip yeni kurulmuş bir emlak ajansıdır. Yani, Sova Emlak Ajansı, müşterilerine son derece profesyonel bir emlak aracılık hizmeti sunmak ve aynı zamanda bilgi ve deneyimlerini danışmanlık ve eğitim yoluyla aktarmak amacıyla, gayrimenkul işinde onlarca yıllık deneyime sahip kişileri ekibinde toplamıştır. gayrimenkulün hem alıcısı hem de satıcısı. Ekibimizin amacı, emlak piyasası dünyasına girmek isteyen gençleri eğiterek ve eğiterek deneyim ve bilgi birikimini genç nesillere aktarmaktır.</p>

Ajansımızda gayrimenkul alım satımında gerek hukuki açıdan gerekse yatırımın piyasa gerekçesi açısından güvenliğe özel önem verilmektedir. Buna göre Sova Emlak Ajansı, Sova Real Estate Subotica aracılığıyla satın alma işlemini

gerçekleştiren her gayrimenkul alıcısına, başlangıç tarihinden itibaren bir (ilk) yıl süreyle Dunav Osiguranja ile GUVARKUĆA temel gayrimenkul sigortası paketini VERMESİNE karar vermiştir. Satın Alma Sözleşmesini imzalama anı.

Reg No.: 1195

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Porodično imanje u Stapar u ID#1336
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	300.00 m ²
Arsa Ölçüsü:	2400 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	195,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

Durum

Koşul:	Yaşanabilir
--------	-------------

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Vojvodina
Şehir:	Sombor
Şehir alanı:	Stapar
Poštanski broj:	25000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, Kanalizasyon, ADSL, Kablolu TV
----------	---

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Tanım

Ek bilgi:

Veoma kvalitetna, luksuzna kuća sa bazenom i pripadajućim imanjem , u mestu Stapar (12 km od centra grada Sombora, u Vojvodini, Srbija). Kuća se nalazi u glavnoj ulici pored glavnog puta Sombor - Odžaci . Kuća je napravljena od pune cigle i zidovi su na ciglu i po , a ograda i svetlarnik su od BRAČKOG belog kamena. Gradjevinska osnova, odnosno zemljište ispod same kuće , je površine 180m2. Kuća se sastoji od podruma (58m2), prizemje (103m2), sprat (99m2) , i tavan . Znači korisna stambena površina koja je u funkciji i koja je nameštena, je 260m2, plus svetlarnik sa stepeništem i pokrivena terasa . Tako da je to ukupno oko 300m2 . Kuća poseduje predsoblje, veliku dnevnu sobu sa trpezarijom , 4 spavaće sobe, 2 kupatila, kuhinju sa trpezarijskim delom, ostavu, veliku i malu terasu, i podrumске prostorije koje su takodje nameštene i opremljene. Unutrašnjost je veoma kvalitetno uradjena. Kuća se nalazi na placu od 24,15 ari odnosno 2415 m2 (širina 23m , a dužina 105 m) , Ima prednje i zadnje dvorište i baštu . U Prednjem dvorištu su još pomoćni objekat i jedan manji bazen. Pomoćni objekat je 113m2 i može da bude radionica ili poslovni prostor , a poseduje i kupatilo i kuhinju, tako da može i u njemu da se stanuje. Ova ekskluzivna kuća sa imanjem je pogodna za veću porodicu ili nekog ko hoće da ima gazdinstvo ili neki biznis , ili jednostavno za nekog ko hoće da uživa u kvalitetnom stanovanju. Kuća je uknjižena, papiri čisti , prodajna cena je 265.0000 eur , a kuća gradjevinski vredí najmanje 500.000 eur . Cena nije fiksna, moguć je dogovor , a moguća je i zamena za stanove, manju kuću ili zemlju . .

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 680874

Agency ref id: 1336