

## ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan sa 3 stambene jedinice u centru, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan sa 3 stambene jedinice u centru
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	105 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	539,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2019

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Poluotok
Poštanski broj:	23000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan sa 3 stambene jedinice u centru Prodaje se nov i moderno uređen stan sa 3 stambene jedinice u centru Zadra. Stan se sastoji od jednog apartmana s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom i kupaonicom, vešerajem te dvije zasebne sobe s pripadajućim kupaonicama. Sve u stanu je kompletno renovirano uključujući podlogu, nov estrih, nove instalacije, ugradbene klime, dupli zidovi, izolacija, vrata soba su vanjska, s padajućim betonom zbog izolacije i protupožarna, energetski certifikat A+. Stan je kategoriziran sa 5*, a zbog izrazito povoljne pozicije u samoj jezgri
-----------	--

grada, ovaj stan s već uhodanim turističkim poslovanjem predstavlja vrhunsku investiciju u turizmu. U neposrednoj blizini nalaze se dvije turističke atrakcije, suvremene instalacije Pozdrav suncu i Morske orgulje, koje očaravaju zanimljivom igrom boje i zvuka u predvečerje kada se odvija čaroban zalazak sunca. Zadar je povijesni grad i turističko središte Sjeverne Dalmacije. Zadar je i grad s najvećim brojem očuvanih kulturno-povijesnih spomenika koji svjedoče o povijesti ovog grada starog više od 3000 godina. Osim toga, Zadar ima i bogatu gastronomsku ponudu, a jedinstvena pozicija u samom srcu Dalmacije čini ovaj grad turističkim središtem čitavog Jadrana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34836

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 680953  
Agency ref id: 34836  
İrtibat telefonu: +385 99 284 0404