

## Dvosobni stan : Povljana 76 m2 + parkirno mjesto I vrt, Povljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Alan Domitrović  
Ekle: Alan  
Soyad: Domitrović

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Dvosobni stan : Povljana 76 m2 + parkirno mjesto I vrt  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 76 m<sup>2</sup>  
Kat: 1  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 2  
Banyolar: 1  
Teras alanı: 19 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 175,000.00 €  
Kiler: yok hayır  
Gönderildi: 10.11.2024

#### Orientation

Oryantasyon: Güneydoğu

#### Durum

Yeni yapı: yok hayır  
Koşul: Dekore edilmiştir

#### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Povljana  
Şehir alanı: Povljana  
Adresa: Put Starog Stana 11  
Poštanski broj: 23249

#### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet

Muayene belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Elektrik,  
Kanalizasyon  
Araç ile Erişim: Araba, Kamyon, Çekici,  
Kamyonet  
Bahçe özellikleri: Barbekü  
Asansör: yok hayır  
Yük asansörü: yok hayır  
Enerji verimliliği: Hayır



## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Park

Garaj: yok hayır  
Otopark sayısı: 1  
Kapalı otopark alanı: yok hayır

## Tanım

Ek bilgi: Dvosebni stan : Poveljana 76 m2 + parkirno mjesto I vrt Nalazi se na dobroj lokaciji u mirnom dijelu Poveljane u ulici Put Starog stana 11, 200 m udaljen od mora i pješćane plaže Dubrovnik. 1500 m od centra mjesta, blizina svih potrebnih sadržaja za ugodan i miran odmor. Najbliža plaža je pješćana i pogodna je kako za obitelji sa djecom, tako i za starije. Plaža ima razno razne sportske sadržaje za djecu. Stambeni objekt ima četiri etaže – Prizemlje, 1. Kat, 2. Kat I potkrovlje. Pet apartmana po etaži. Apartman se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika, velike natkrivene terase s prekrasnim pogledom na more i okolicu. Apartmanu pripada jedno etažirano parkirno mjesto ispred objekta. Površina stana iznosi 48,05 m2, te s pripadcima (parking i balkon) 28,03 m2, što sve navedeno kao pripadak apartmanu daje ukupnu površinu od 76,08 m2 u etažnom Elaboratu sve označeno kao vlasnički dio 9. Stan je potpuno namješten, klima, bojler I trosjed na razvlačenje su novi. Zapakirani novi set za terasu stol plus 4 stolice sa 4 jastuka.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 681233  
İrtibat telefonu: +385 (98) 990-0801