

## ISTRA, PJEŠČANA UVALA - Luksuzan stan prvi red do mora, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PJEŠČANA UVALA - Luksuzan stan prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	83 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	595,000.00 €
Gönderildi:	11.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se luksuzan stan prvi red do mora u Pješćanoj uvali. Stan se nalazi prvi red do mora, na drugom katu kvalitetne stambene zgrade. Sastoji se od 2 etaže, te ima privatni lift do stana. Na prvoj etaži nalaze se 2 spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom te kupatilo, unutarnje stepenište vodi nas na drugu etažu
-----------	---

gdje se nalazi još jedna spavaća soba i kupatilo u roh bau fazi. S prve prostire pogled na more. Stan je luksuzno opremljen te je u potpunosti renoviran 2022. godine promijenjene su sve instalacije struje i cijevi vode, stolarija, keramika. Novi namještaj. Klimatizirano. Moguće je uzeti u najam parkirno mjesto za vrijeme sezone. Na odličnoj lokaciji prvi red do mora, u blizini svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka, dućani, restorani, kafići, šetnica uz more, predivne šljunčane i stjenovite plaže, igralište, javni prijevoz. Pješćana uvala je predivno turističko mjesto koje živi i preko zime, puno zelenila i predivnog mora, okruženo park šumom Soline koje pruža ugodan obiteljski život kao i turističke mogućnosti za odmor i rekreaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34897

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 681515  
Agency ref id: 34897  
İrtibat telefonu: +385 97 757 1657