

## VIŠKOVO, SROKI - 2S+DB u modernoj novogradnji, 2.kat, balkon, Viškovo, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	VIŠKOVO, SROKI - 2S+DB u modernoj novogradnji, 2.kat, balkon
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	240,000.00 €
Gönderildi:	11.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Viškovo
Şehir alanı:	Sroki
Poštanski broj:	51216



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayisi:	2

### Tanım

Ek bilgi: VIŠKOVO, SROKI - 2S+DB u modernoj novogradnji, 2.kat, balkon U ponudu smo dobili prostrani stan u modernoj novogradnji na drugom katu koji je kao stvoren za obiteljski život. Nalazi se u izvanrednoj zgradi sa svega četiri stana, čime nudi privatnost i mir, a istovremeno je udaljen samo nekoliko minuta od centra Viškova i svih važnih sadržaja. Stan se prostire na dvije udobne spavaće sobe, prostrani dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom, kupaonice, praktičnog gostinjskog toaleta, ostave te hodnika koji povezuje sve prostorije. Dodatni šarm pruža balkon, idealan za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Posebna pogodnost ovog stana je garažno parkirno mjesto koje uključen u cijenu, a povezan je s direktnim ulazom u zgradu, što dodatno doprinosi komforu stanovanja. Uz garažno, stan posjeduje i jedno vanjsko parkirno mjesto. Ova nekretnina odlikuje se visokokvalitetnom gradnjom s termo fasadom od 10 cm koja osigurava izvrsnu

izolaciju i smanjuje troškove grijanja. Također, stan je opremljen podnim grijanjem te klima uređajem koji doprinose udobnosti i ugodnoj atmosferi tijekom cijele godine. Tijekom izgradnje, budući vlasnici imaju priliku sudjelovati u odabiru uređenja interijera, što omogućava personalizaciju prostora prema vlastitim željama i stilu. Lokacija je idealna za obitelji jer se u blizini nalaze svi važni sadržaji, poput škola, vrtića, trgovina, javnog prijevoza, restorana i kafića, što čini svakodnevni život praktičnim i lakim. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34881

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 681518  
Agency ref id: 34881  
İrtibat telefonu: +385 99 346 3377