

## Lijepa kuća na mirnoj lokaciji, Peroj, Istra, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Lijepa kuća na mirnoj lokaciji, Peroj, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1833 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	410,000.00 €
Gönderildi:	12.11.2024

## Durum

Son Güncelleme:	2022
-----------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Peroj
Poštanski broj:	52215

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---



## Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>U ponudi imamo ovu lijepu samostojeću kuću na mirnoj lokaciji u Peroju. Raspoláže sa okućnicom ukupne površine od 1833 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi više od 40 stabala raznih voćaka. Kuća je renovirana 2022 godine, moderno je opremljena te se takva i prodaje. U prizemlju se smjestila komforna natkrivena terasa sa koje se ulazi u predsoblje koje je u komunikaciji sa kuhinjom otvorenog tipa sa dnevnim boravkom. Jedna kupaonica te kotlovnica za električno podno grijanje</p>
-----------	---

koje je provedeno kroz cijelu kuću također se nalaze u prizemlju. Unutarnjim stepeništem (ispod kojeg ima prostora za pohranjivanje stvari) prilazimo prvom katu sa prostranim predsobljem, još jednom kupaonicom i dvije spavaće sobe. Podovi su obloženi kvalitetnim parketom hrast. Hlađenje prostora osigurano je klimatskom jedinicom. Dodatnu izolaciju osigurava kvalitetna dvobojna PVC stolarija -izvana antracit, a iznutra bijela. Ova kuća također ima na raspolaganju i pomoćni objekt u kojem se nalazi WC sa vešerajem, ljetna kuhinja te još jedna prostorija pogodna za razne namjene. Sigurnost nekretnine zagwarantirana je zahvaljujući 5 video nadzornih kamera. Također, okućnica je ograđena sa 120m kamenog zida visine 1,2 m te širine od 0,6m. Ova nekretnina može biti vaša odlična oaza mira za bijeg iz grada. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2141

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 681651

Agency ref id: 2141

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313