

Istra, Barban, predivna prizemnica sa bazenom, Barban, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Barban, predivna prizemnica sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	157.0 m ²
Arsa Ölçüsü:	1119.0 m ²
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.0 €
Gönderildi:	13.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima
----------	-----------

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Nudimo vam na prodaju prekrasnu prizemnicu u okolici Barbana. Kuća se prostire na površini od 157 m2 . Kuća se satoji od open space koncepta dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Kuća ima tri prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice. U sklopu prizemnice nalazi se i garaža koja je povezana sa stambenim dijelom što je veoma komforno. Iz dnevnog boravka se izlazi na sunčalište i bazen. Obzirom da je kuća smještena na mirnoj lokaciji sunčalište i bazen imaju totalnu privatnost i mir. Ova je kuća savršena za najam ili život. Kuća je u potpunosti dovršena i prodaje se bez namještaja. Općina Barban je smještena nadomak istočne obale Istre, jugozapadno od rijeke Raše i sjeverozapadno od Raškog zaljeva. Udaljena je 20-30 kilometara od gradova na morskoj obali (Pula, Poreč, Rovinj, Labin, Rabac), a 20-ak kilometara od središta Istarske županije, Pazina. Općina Barban graniči s općinama Pićan, Sveta Nedelja, Raša, Marčana, Svetvinčenat, Žminj i Gračišće, te je sa svima dobro prometno povezana. Dobro je prometno povezana, a glavne prometnice su: nekadašnja magistralna cesta Pula-Rijeka, te regionalne ceste Barban – Žminj i Barban – Vodnjan. Područje Barbanštine iznimno je ugodno za boravak zbog bujnog zelenila i svoje lokacije; dovoljno blizu i dovoljno daleko od popularnih turističkih destinacija Tijekom povijesti Barban je bio poznat i po strateškom položaju, dominirajući uzvisinom i gospodareći dolinom i mostom na rijeci Raši.S prolaskom vremena mjesto postaje utvrda sa zidinama, okruglim i četvrtastim kulama, bedemima, velikim i malim gradskim vratima te kaštelom. Barban je danas čuven po svojoj viteškoj igri Trka na prstenac, fešti od vina i festivalu smokava.</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	681790
Agency ref id:	D-153
İrtibat telefonu:	+385 (91) 268-2467