

Lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	169 m ²
Arsa Ölçüsü:	798 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	499,000.00 €
Gönderildi:	13.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Oluřturuldu: 2022

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Marčana
Şehir alanı: Marčana
Poštanski broj: 52206

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliđi: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Istra, Marčana, lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju. Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. Samo 6 km od prvih plaža na prodaju je samostojeća kuća s bazenom. Prizemlje objekta sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, toaleta i spremišta, dok su na katu dvije spavaće sobe i kupaonica, te terasa s pogledom na okolna zelena brda Istre. Iz dnevnog dijela objekta izlazi se na terasu gdje je mjesto za roštilj, a u nastavku sunčalište i bazen (grijnaje-hlađenje) površine 25 m2. Okućnica ukupne površine 798 m2, osim navedenog, raspolaže s 2 parkirna mjesta, navodnjavanjem te sistemom samokošnje trave pristup je direktan s lokalne prometnice. Postavljena je instalacija podnog grijanja (dizalica topline), te je kuća i klimatizirana. Ova lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju, modernog izgleda, idealna je za miran život moderne obitelji ali i kao investicija tj objekt za iznajmljivanje u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1686

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 681954
Agency ref id: 1686
İrtibat telefonu: +385 98 535 752