

Luksuzan, novi 4-sobni stan (160 m2)s spektakularnim pogledom na more u , u Podstrani, Podstrana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzan, novi 4-sobni stan (160 m2)s spektakularnim pogledom na more u , u Podstrani
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	160.0 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	330,000.0 €
Gönderildi:	14.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2012
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Podstrana
Şehir alanı:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği:	A

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>U našoj ponudi za prodaju, prezentiramo vam prostrani 4-sobni stan s spektakularnim pogledom na more. Stan se nalazi u jednoj od najtraženijoj ulici u Podstrani. Savršeno dizajniran interijer nudi četiri spavaće sobe, modernu "Open space" kuhinju, veliki dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na prostranu zatvorenu terasu od 40 m2 koja se po potrebi može potpuno otvoriti i kao takva se može koristiti kao ugodan zimski vrt. 2 spavaće sobe povezane su s terasom, s koje se pruža spektakularan pogled na more, grad Split i otok Brač. Ova vrlo kvalitetna nekretnina nalazi se na 1. katu novo obnovljene trokatnice i ukupno ima 125 m2 unutaršnjeg prostora. Stan ima Površina stambenog dijela iznosi 125 m2, dok je ukupna neto korisna površina 160 m2. U cijenu su uključena dva parking mjesta, malo spremište, kao i funkcionalan i moderan studio apartman od cca. 25 m2. Ovaj odvojeni studio apartman uključuje vlastitu kuhinju, kupaonicu i spavaći prostor za 2-4 ljudi. Vrlo kvalitetna gradnja i spektakularan pogled, sa puno dodatnog prostora, kao i moderan studio apartman neke su od prednosti ove nekretnine. Vrlo dobra prilika za obiteljski život tokom cijele godine , kao i za sve one koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem kroz ljetne mjesece.</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	682040
Agency ref id:	ST-0706
İrtibat telefonu:	+385 (98) 965-5593