

## KUĆA S VRTOM, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO, 255 M2, Peščenica - Žitnjak, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA S VRTOM, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO, 255 M2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	255 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Fiyat:	380,000.00 €
Gönderildi:	14.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb

Şehir: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: KUĆA S VRTOM, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO, 255 M2 Prodaje se kuća u nizu stambene površine cca 255 m2 s pripadajućim vrtom i dva vanjska parkirna mjesta na parceli ukupne površine 196 m2. Kuća je izgrađena 1968. godine te se sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata i roch - bau potkrovlja. 2004. godine je nadograđeno potkrovlje i novi krov te je za isto ishodoeno Rješenje o izvedenom stanju. 2020. godine je bila adaptacija vanjske stolarije, izmjena dijela instalacija i obnova fasade. PODRUM: 3 prostorije i hodnik PRIZEMLJE: dnevni boravak s kuhinjom iz kojeg se izlazi na vrt istočne orijentacije, hodnik, wc i 1 soba PRVI KAT: 3 spavaće sobe, kupaonica i hodnik POTKROVLJE: dnevni boravak s kuhinjom, 2 sobe, kupaonica i spremište Kuća se nalazi u Bachovoj ulici u mirnom okružju nadomak Držićeve i javnog prijevoza. Moguća je kupnja putem kredita. Orijentacija: istok, zapad Grijanje: Centralno etažno plinsko grijanje Parking: 2 vanjska parkirna mjesta Cijena: 380.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6357

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 682108  
Agency ref id: 6357  
İrtibat telefonu: +385 91 602 9468