

## ZADAR, PETRČANE - Punta Radman! Luksuzni stan s privatnim vrtom 240 metara od mora! S1, Zadar - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine  |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Dux nekretnine   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | Tizianova 8  |
| Mobile:       | 385 91 480 8808  |
| Phone:        | 385 51 518 174   |
| Hakkımızda:   | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p> |

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | ZADAR, PETRČANE - Punta Radman! Luksuzni stan s privatnim vrtom 240 metara od mora! S1 |
| Emlak:         | Satılık  |
| Metre Kare:    | 120 m <sup>2</sup>   |
| Kat Sayısı:    | 2  |
| Yatak Odaları: | 4  |
| Banyolar:      | 2  |
| Bahçe boyutu:  | 91 m <sup>2</sup>  |
| Teras alanı:   | 29 m <sup>2</sup>  |
| Fiyat:         | 550,000.00 €   |
| Gönderildi:    | 14.11.2024   |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Zadar - Okolica   |
| Şehir alanı:         | Petrčane          |
| Poštanski broj:      | 23000             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Ek Bilgi

|          |      |
|----------|------|
| Asansör: | evet |
|----------|------|

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | ZADAR, PETRČANE - Punta Radman! Luksuzni stan s privatnim vrtom 240 metara od mora! S1 Prodaje se stan na prestižnoj lokaciji u Petrčanima, Punta Radman, samo 240 metara od mora, u modernoj novogradnji koja spaja luksuz i udobnost. Ovaj prostrani stan u prizemlju sastoji se od 3 spavaće sobe i 2 elegantne kupaonice, uz dodatni WC za maksimalnu praktičnost. Glavna spavaća soba nudi privatnost i udobnost s vlastitom kupaonicom, dok podno grijanje u |
|-----------|--|

svim kupaonicama pruža dodatnu toplinu tijekom cijele godine. Svaki je detalj pažljivo osmišljen: klimatizirani prostor s električnim roletama, komarnicima te vrhunskim 6-komornim PVC profilima Kommerling s troslojnim staklima za izvrsnu izolaciju i udobnost. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna, osiguravajući vaš dom. Zgrada ima lift za praktičan pristup svim etažama, a stan ima čak dva vlastita parkirna mjesta za dodatnu pogodnost. Prodavatelj je pravna osoba, što znači da kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina, čime se dodatno smanjuju troškovi kupnje. Završetak gradnje očekuje se u proljeće 2025. Ne propustite priliku za luksuzan život na jednoj od najtraženijih lokacija u Dalmaciji – kontaktirajte nas već danas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35122

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 682204  
Agency ref id: 35122  
İrtibat telefonu: +385 91 799 6986