

Predivna kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Tinjan, Istra, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Predivna kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Tinjan, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	162 m ²
Arsa Ölçüsü:	824 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	560,000.00 €
Gönderildi:	16.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2010

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	U ponudi imamo ovu zaista lijepu nekretninu koja se smjestila nedaleko Tinjana, te svega 15 km od Poreča. Izgrađena je 2010. godine, kuća je građena u izvornom istarskom stilu kombinacijom modernih i tradicionalnih materijala na okućnici od cca 800 m2. U prizemlju ville nalazi se opremljena kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak s tradicionalnim kaminom, toalet za goste, spavaća soba
-----------	---

s vlastitom kupaonicom i spremište ispod stepeništa. Na prvi kat vodi nas betonsko stepenište popločano prekrasnim drvenim oblogama. Tu su se smjestile dvije prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama koje povezuje hodnik koji ima izlaz na nenatkrivenu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more. Kuća se grije s pomoću plinskog podnog grijanja i kamina a hladi s pomoću klima uređaja. Na velikoj okućnici smjestio se bazen od cca 25 m2, plaža, vanjski tuš, natkrivena terasa s kaminom za uživanje s obitelji i prijateljima. Na bočnoj strani kuće nalazi se i kotlovnica. Okućnica je lijepo uređena, cijeli teren okružuje visoka prekrasna lovor višnja, travnjaci, navodnjavanje cijelog vrta i električni portun od kovanog željeza uz koji su se smjestila dva parkirna mjesta. Kuća se prodaje namještena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2149

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 682519

Agency ref id: 2149

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313