

ISTRA - SVETVINČENAT - NOVO - PRILIKA! KUĆA SA BAZENOM!.

Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.rina-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA - SVETVINČENAT - NOVO - PRILIKA! KUĆA SA BAZENOM!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	73 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	16.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Novo u ponudi: Moderna Istarska Kuća sa Bazenom – Idealna za Investiciju ili Obitelj! Završetak 09/2025 Tražite idealnu nekretninu za odmor ili profitabilnu investiciju? Ova nova moderna kuća u Istarskom stilu sa kamenom fasadom ispunjava sve uvjete! Smještena nedaleko od povijesnog Svetvinčenta, okružena šarmantnim istarskim gradovima i poznatom gastronomijom, ova kuća obećava luksuzno iskustvo življenja i unosnu priliku za najam. Karakteristike: • Netto površina: 73 m² + bazen od cca 26 m² na parceli od 400 m² • Raspored prostorija: 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, open space kuhinja s dnevnim boravkom od 35 m² • Kapacitet: 4+2 gosta, idealno za obitelji ili manje grupe • Komfort: Potpuna priprema za podno grijanje putem dizalice topline i klima uređaji u svakoj sobi • Parking: za dva automobila Prednosti za Investitore: • Visoka potražnja: Kuće s dvije spavaće sobe i bazenom u ovom dijelu Istre postižu odlične godišnje prinose • Mogućnost proširenja: Kupnjom sestrinske kuće, koja je dvojna sa ovom, stječete mogućnost generiranja još većih prihoda • Trenutni vlasnik može voditi kompletni management iznajmljivanja • Cijena jedne kuće: 260.000 EUR + PDV Zašto odabrati ovu nekretninu? Ovaj projekt vodi iskusni investitor koji garantira visoku kvalitetu gradnje i završetak u rujnu 2025. Ulaganjem u ovu kuću stječete nekretninu u srcu Istre koja može služiti kao vaša oaza za uživanje ili kao pouzdan izvor prihoda. Požurite, ne propustite priliku za investiciju u budućnost! CIJENA jedne kuće 260.000eur. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se na fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1933

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 682527
Agency ref id: 1933
İrtibat telefonu: +385 99 640 1751