

Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2, Zadar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Estera nekretnine
Ekle: Estera
Soyad: nekretnine
Firma Adı: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: gordan@estera-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.estera-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000

Adres: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445

Hakkımızda: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka

provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	103.17 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	270,000.00 €
Gönderildi:	16.11.2024

Orientation

Oryantasyon:	Güneydoğu, Güney batı
--------------	-----------------------

Durum

Oluşturuldu:	2024
Koşul:	İnşaat halinde

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Çeyrek:	Bili brig
Poštanski broj:	23000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik
Enerji verimliliği:	A+

Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:	<p>PRODAJE se stan u NOVOGRADNJI na Bilom brigu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice s walk in tušem i WC-om, zasebnog WC-a, praonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na veliku loggiu s pogledom prema moru, dvije spavaće sobe od koji jedna (veća) ima izlaz na loggiu. Zgrada je građena od armirane betonske konstrukcije protupotresnih karakteristika u kombinaciji s poroterm ciglenim blokom. Termo izolacija je debljine 10 cm stiropora s završnim silikatnim slojem, kombinacije bijele i antracit boje. Vanjska stolarija je PVC s aluminjskim roletama, s troslojnim staklom i komarnicima. Podovi su opločeni prvoklasnom keramikom i parketom (još je moguć odabir boje...). Grijanje je na klima uređaj s unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji, a u kupaonici će biti postavljeno električno podno grijanje (za sada je moguće ugovoriti i u ostalim prostorijama). Lokacija zgrade je u blizini svih potrebnih sadržaja za kvalitetan život, na pješačkoj udaljenosti nalaze se škola, vrtić, trgovački centri, pošta, banke itd. Ukupna neto korisna površina stana (NKP) je 103,17 m². Po etažnom elaboratu 96,92 + 2 parkirna mjesta (12,5 m² x 2=25 m² x 0,25= 6,25 m²) daje ukupnih 103,17 m² NKP ili 2.617€ po m². Nekretninu je moguće kupiti kreditom, a za gotovinsku uplatu se može ugovoriti određeni popust. Predviđeno vrijeme završetka gradnje je u trećem mjesecu 2025. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na 0915778465 Suzana ili 0914444655 Gordan!</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 682534

Agency ref id: 1507