

SAMOBOR, novogradnja, prizemlje s vrtom 81m2 kod Gallery-a, Samobor, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SAMOBOR, novogradnja, prizemlje s vrtom 81m2 kod Gallery-a
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	81 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	233,220.00 €
Gönderildi:	19.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Samobor
Poštanski broj:	10430

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se dvosoban stan u prizemlju kvalitetne novogradnje u manjoj zgradi sa 6 stanova u blizini Gallery Samobor. Stambeni prostor iznosi NKP 69m2, a pripada mu i vrt što obračunski iznosi 81,4m2. Sastoji se od ulaznog prostora, velikog otvorenog prostora dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika te natkrivene terase od kuda se izlazi u dvorište i vrt od 118m2 (obračunski koeficijent 0,1). Stan ima vrhunsku opremu (prvoklasni hrastov parket, troslojna PVC stolarija, prvoklasna talijanska keramika , grijanje sa Weissman toplinskim pumpama, klimatizacija...), a orijentacija mu je sjever-istok-zapad. Zgrada je u mirnom dijelu naselja, a opet u neposrednoj blizini Interspara, Konzuma, Osnovne škole i vrtića, pošte, banke, ugostiteljskih objekata,
-----------	---

benzinske crpke i drugog korisnog sadržaja za ugodan standard žvljenja, svega 900m od centra. Plaćanje moguće po fazama gradnje, završetak kraj 2024. Po etažiranju biti će izraženi konačni obračunski kvadrati. Obavezna je kupnja 2 parkirnih mjesta po stanu 6.600 eura/1 PM x 2 kom = 13.200 eura. U ponudi još imamo 3SB stan na 1. katu, NKP 92,15m2. Preporuka agenta! ID KOD AGENCIJE: 300431083-73

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 682759
Agency ref id: 300431083-73
İrtibat telefonu: +385 91 641 0209