

## ZADAR, SKROČINI - Dvosoban stan s pogledom na more, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, SKROČINI - Dvosoban stan s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	63 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	198,000.00 €
Gönderildi:	18.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	23000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se dvosoban stan smješten u stambenoj zgradi na mirnoj lokaciji u zadarskom predjelu Skročini. Stan ima površinu od 63,40 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, prostrane kuhinje povezane s blagovaonicom i dnevnim boravkom, te balkona s prekrasnim pogledom na more i obližnje otoke. Uz stan dolazi i spremište u podrumu zgrade, a parkirno mjesto osigurano je u dvorištu. Prodaje se potpuno namješten. Stan je južno orijentiran, što osigurava obilje prirodnog svjetla i topline tijekom cijelog dana. Grijanje je etažno centralno na struju putem radijatora, dok je vanjska stolarija izvedena od PVC materijala s roletama. Prostori su optimalno raspoređeni i praktično iskorišteni. Lokacija: Stan se nalazi u mirnoj ulici bez intenzivnog prometa, idealnoj za obiteljski život. Skročini su mirno naselje u Zadru, udaljeno svega nekoliko minuta vožnje od centra grada, s redovitim autobusnim linijama. U blizini su dostupne sve potrebne

sadržaje za svakodnevni život, uključujući škole, vrtiće, trgovine, poštu i ugostiteljske objekte. Stan predstavlja idealnu priliku za ugodan život ili dugoročnu investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35163

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 682771  
Agency ref id: 35163  
İrtibat telefonu: +385 99 448 3756