

## OTOK KRK, MALINSKA - Novoadaptirani stan drugi red do mora, Malinska-Dubašnica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, MALINSKA - Novoadaptirani stan drugi red do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	55 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	278,000.00 €
Gönderildi:	18.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK, MALINSKA - Novoadaptirani stan drugi red do mora Na prodaju je šarmantan stan u Malinskoj, površine 55,53 m <sup>2</sup> , smješten na izvanrednoj lokaciji, svega 100 metara od mora. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, od kojih je jedna smještena u galeriji na katu, čime se maksimalno iskorištava prostor i daje poseban karakter stanu. Također, stan ima jednu kupaonicu s WC-om te prostrani dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom, što stvara ugodnu i otvorenu atmosferu. Grijanje je osigurano klima uređajima, što pruža optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Ovaj stan u Malinskoj savršen je izbor za one koji traže mirno i prirodno okruženje, a istovremeno žele biti na korak od mora i svih urbanih pogodnosti. Bilo da ga koristite kao obiteljski dom, vikendicu ili kao investiciju za turistički najam, ova nekretnina pruža sve što vam je potrebno za uživanje u mediteranskom načinu života. Nedavna adaptacija većeg dijela stana osigurala je suvremeni izgled i udobnost, dok velika staklena stijena u dnevnom
-----------	---

boravku, koja se proteže preko većeg dijela zida, nudi spektakularan pogled na prirodu, kristalno čisto more i noćna svjetla grada koja stvaraju poseban, romantičan ugođaj. Ovaj prozor prema prirodi doslovno unosi ljepotu vanjskog svijeta u unutrašnjost, pružajući osjećaj slobode i mira. Stan je idealno pozicioniran za ljubitelje mora i plaže — udaljen je samo nekoliko koraka od prvih pješčanih i šljunčanih plaža Malinske, koje su poznate po svojoj ljepoti i čistom moru. Ova blizina omogućuje da u samo par minuta hoda uživete u jutarnjem kupanju, sunčanju ili večernjim šetnjama uz obalu. Uz to, lokacija stana nudi jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima, poput trgovina, restorana, kafića i šetnica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35155

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 682776  
Agency ref id: 35155  
İrtibat telefonu: +385 95 829 8608