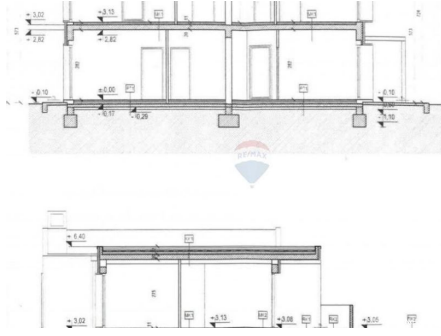


Istra, Valbandon, zemljište sa građevinskom dozvolom površine 2443m2.

Fažana, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Istra, Valbandon, zemljište sa građevinskom dozvolom površine 2443m2
Emlak: Satılık
Arazi tipi: Şantiye
Metre Kare: 2443 m²
Fiyat: 260,000.00 €
Gönderildi: 20.11.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Fažana
Şehir alanı:



Tanım

Ek bilgi: Fažana, Valbandon, kombinirano zemljište s građevinskom dozvolom za kuću sa odmor sa dva stana i bazenom. Građevinski dio je površine 453m2. Poljoprivredni dio je 1990m2. Postojeća građevinska dozvola je izdana za kuću za odmor, netto površine 200m2, koja se sastoji od dva stana i bazenom. U prizemlju se nalazi jedan stan, dok je na katu drugi stan. Stan u prizemlju je netto površine 110m2, te se sastoji od komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe, dva kupatila, 2 ostave, spremišta i terase 15 m2. Stan na prvom katu je brutto površine 90m2, te se sastoji od komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe i tri kupatila. Zemljište se nalazi u slijepoj ulici na mirnoj lokaciji. Infrastruktura je u neposrednoj blizini parcele. S obzirom na to da je građevinska dozvola pravomoćna, na zemljištu se odmah može započeti sa gradnjom. Zemljište je pravilnog oblika. Idealno za gradnju obiteljske kuće, vile za odmor ili manje stambene zgrade. Moguća gradnja manje stambene zgrade s maksimalno 6 stambenih jedinica. Moguća gradnja P+2. LOKACIJA 1 km od predivnih plaža 6 km od Pule 3 km od Fažane Blizina autobusa, škole, vrtića, dućana i drugih sadržaja. Odlična lokacija za obiteljski život ili za investiciju. Papirologija uredna, vlasništvo čisto. ID KOD AGENCIJE: 300041107-129

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 683013
Agency ref id: 300041107-129

İrtibat telefonu: +385 91 641 7771