

## ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada, Labin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	32 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	95,000.00 €
Gönderildi:	19.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1970
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada Na pola puta između Pule i Opatije, visoko iznad istarske rive, nalazi se gradić Labin. Srednjovjekovna jezgra je 50-ih i 60-ih godina bila središte rudarstva ugljena. To je mjesto gdje se susreću povijest i moderno doba. Očaravajuće uvale, grandiozna gastronomija te topli i duhoviti stanovnici, karakteriziraju ovaj grad koji je postao omiljena destinacija gostima iz njemačkog govornog područja. Dobrodošlica je ovdje zagarantirana. U centru Labina, na pješačkoj udaljenosti od svih sadržaja potrebnih za život, smjestio se ovaj stan površine 32 m<sup>2</sup> koji se nalazi na 3. katu stambene zgrade. Stan se sastoji od jednog većeg prostora koji sadrži kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, hodnika, kupaonicu te od jednu spavaću sobu koja je naknadno podijeljena na dvije manje sobe, tako da budući vlasnici mogu zadržati dvije sobe</p>
-----------	--

ili rušenjem zida napraviti jednu. Stan je useljiv, no potrebno ga je osvježiti. Početkom 2025. godine planira se postavljanje toplinske izolacije vanjskih zidova na cijeloj zgradi. Stan ima priključak za optički brzi internet. U krugu zgrade nalazi se besplatan parking za sve stanare. Ukoliko tražite Vaš mali kutak sreće, ovaj stan može biti pravi izbor! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35119

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 683062  
Agency ref id: 35119  
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533