

## RENOVIRANA KUĆA 258m2, HUM ZABOČKI, BLIZINA CENTRA ZABOKA, Zabok, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Classic
Ekle:	ReMax
Soyad:	Classic
Firma Adı:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://nekretnineremax-classic.com
Ülke:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Posta Kodu:	49210
Adres:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
Hakkımızda:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	RENOVIRANA KUĆA 258m2, HUM ZABOČKI, BLIZINA CENTRA ZABOKA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	258 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	814 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2

Fiyat: 220,000.00 €  
Gönderildi: 21.11.2024

## Durum

Koşul: Muhafaza  
Oluşturuldu: 1991

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Krapinsko-zagorska županija  
Şehir: Zabok  
Şehir alanı: Hum Zabočki  
Poştanski broj: 49210

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Gaz, Fosseptik  
Enerji verimliliği: C



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je renovirana kuća u mjestu Hum Zabočki, udaljena 2 km od samog centra Zaboka. Kuća ukupne neto površine 258 m2, sastoji se od: -Prizemlja u kojem se nalaze ulazni hol, kuhinja sa blagovaonom, veliki dnevni boravak, kupaonica sa wc-om, ostava, kotlovnice u kojoj je i vešeraj i drvarnice. - Prvog kata na kojem se nalaze tri spavaće sobe, soba za druženje, kupaonica i prostrana natkrivena terasa. - Potkrovlja u kojem se nalazi velika spavaća soba sa balkonom i prazna prostorija koja se može preurediti u još jednu sobu ili eventualno dodatnu kupaonicu. Kuća je smještena na parceli od 814 m2, a na parceli se nalaze i dvije garaže. Priključci struje, vode i plina, septička jama. Grijanje je centralno plinsko, te kuća ima i kamin u dnevnoj sobi. Posljednja renovacija je bila 2019. godine, ugrađena je PVC stolarija, te su prostorije osvježene novim namještajem. Kuća ima rješenje o izvedenom stanju, moguća kupnja putem kredita. Mogućnost zamjene za manju kuću na području Zaboka i okolice. Zbog blizine grada, kuća

nudi savršenu kombinaciju mira i dostupnosti svih urbanih sadržaja, željeznička stanica Hum-Lug je udaljena na 10 minuta pješice, trgovine, bolnica, ljekarna, osnovna i srednja škola su u blizini. Za sve dodatne informacije kontaktirajte: Drago Cvetko- licencirani agent +385 91 602 6517 d.cvetko@remax.hr  
[www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691003-114 Energetska klasa: C

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 683419  
Agency ref id: 300691003-114