

Zagreb, centar, prostrani stan, Donji Grad, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zagreb, centar, prostrani stan
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	136 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	470,000.00 €
Gönderildi:	21.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1936
Son Güncelleme:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se prostran gradski stan površine 136 m², smješten na prvom katu zgrade iz 1936. godine, na vrlo atraktivnoj lokaciji. Zgrada je visokokvalitetne gradnje i dobila je zelenu naljepnicu nakon potresa, što potvrđuje njenu sigurnost. Velika prednost ove nekretnine je rijetko pripadajuće parkirno mjesto u dvorištu, što je iznimno korisno za centar grada. Stan je adaptiran 2019. godine, pri čemu su postavljene nove instalacije, obnovljeni parketi te renovirane kupaonica, WC i kuhinja. Prostor je izuzetno funkcionalan, s mogućnošću prilagodbe, bilo za ugodan obiteljski život, preuređenje u dva stana ili korištenje za poslovne svrhe. Stan se sastoji od ulaznog prostora, predsoblja, dvije velike spavaće sobe, djevojačke ili radne sobe, prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon s pogledom, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na balkon s dvorišne strane, kupaonice s toaletom, gostinjskog WC-a, smočnice i ostave. Dodatne karakteristike uključuju plinsko centralno grijanje i klima uređaj. Lokacija stana je izvrsna – u neposrednoj blizini nalaze se javni prijevoz, vrtići, škole, glavne prometnice i ostali sadržaji potrebni za udoban život ili poslovanje. Stan ima uredno vlasništvo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2271

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 683741

Agency ref id: 2271

İrtibat telefonu: 098 443 289