

ISTRIA - POREČ, STAN 88,55m² S POGLEDOM NA MORE, BLIZU CENTRA, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.rina-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRIA - POREČ, STAN 88,55m ² S POGLEDOM NA MORE, BLIZU CENTRA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	88 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	398.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA - POREČ, Predstavljamo vam priliku za investiciju u luksuzni životni
-----------	--

prostor u Poreču! Novo! Moderni stanovi na top lokaciji na samo 800 m od plaže i 1.5 km od centra Poreča, u tijeku je izgradnja luksuzne novogradnje, stambene zgrade s vrhunskim stanovima dizajniranim za maksimalan komfor i prestiž. Ova zgrada ističe se modernim arhitektonskim stilom i A+ energetske razredom, što znači visoku energetske učinkovitost i optimalnu uštedu. Korišteni su samo najbolji materijali, uključujući prvoklasnu keramiku, visokokvalitetan parket te vrhunsku stolariju s dvostrukim IZO staklom punjenim argonom za izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju. Uz 12-15 cm debelu termoizolaciju, kvaliteta gradnje ove zgrade nadmašuje standarde. Zgrada će biti opremljena inverter klima uređajima u svim prostorijama za optimalno grijanje i hlađenje. Odlična raspodjela prostora U zgradi od 30 stanova nalaze se i 25 garažnih parkirnih mjesta, vanjska parkirna mjesta, spremišta te lift, a prostire se na 5 etaža: podrum (-1), prizemlje i tri kata. Svaki stan pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Stan - A204 smješten na 2 katu na južnoj strani nudi prostrani ulazni hodnik, wc, kupaonicu, kuhinju sa blagovaonicom i dnevnim boravkom te 2 spavaće sobe. Iz dnevnog boravka i sve dvije spavaće sobe izlazi se na sunčanu prostranu terasu sa prekrasnim pogledom na more. Stanu pripada spremište i garažno parkirno mjesto. A 204 – stan, bruto površine 110.21m² (stan 85.71m² + PGM 20.72m² + spremište 3.75m²) neto površine 88.55m² (stan 76.29m² + PGM 10.38 + spremište 1.88m²) Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine Projekt uključuje i uređenje okoliša sa sadnjom mediteranskog bilja i drveća, čime će cjelokupan ambijent zgrade poprimiti dodatnu razinu estetske vrijednosti. Iskoristite priliku! Pružamo vam sve što vam treba za luksuzan i udoban život u Poreču – stan u mirnom okruženju, blizu svih potrebnih sadržaja i prekrasnih plaža. Cijena 398.475 € Za više informacija ili dogovor oko obilaska, kontaktirajte nas odmah! +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1938

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684084
Agency ref id: 1938
İrtibat telefonu: +385 91 284 8310