

## Savudrija, Crveni Vrh-Građevinsko zemljište pored golf terena, Umag, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Savudrija,Crveni Vrh-Građevinsko zemljište pored golf terena
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	629 m <sup>2</sup>
Fiyat:	319,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Crveni Vrh
Poštanski broj:	52470



### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se građevinsko zemljište na izuzetnoj lokaciji, smješteno u neposrednoj blizini renomiranog golf terena, luksuznog resorta, te uređene plaže i mora. Površina zemljišta iznosi 629 m<sup>2</sup>, s maksimalnom tlocrtom izgrađenošću od cca 47%, odnosno do 295 m<sup>2</sup>. Prema prostornom planu dozvoljena je gradnja: jednoobiteljske građevine s jednom stambenom jedinicom, obiteljske kuće s dvije stambene jedinice, višeobiteljske građevine s tri do četiri stana. Maksimalna dozvoljena visina objekta je 10 m što znači da je dozvoljena gradnja prizemlja + 2 kata. S terena se pruža pogled na more, okolinu i prirodu sa tri strane dok se sa četvrte strane vidi golf teren Ovo zemljište, zahvaljujući ekskluzivnoj lokaciji i rijetkoj dostupnosti sličnih nekretnina u okolici, predstavlja izvrsnu priliku za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300441010-426

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	684162
Agency ref id:	300441010-426
İrtibat telefonu:	00385 435 428