

## Erdelj, Toplice Lešće, kuća sa pogledom na Dobru, Generalski Stol, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Erdelj, Toplice Lešće, kuća sa pogledom na Dobru
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	348 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	3500 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	175,000.00 €
Gönderildi:	24.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Generalski Stol
Şehir alanı:	Erdelj
Poštanski broj:	47262

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se kuća sa okućnicom od 3500 m2 na predivnoj lokaciji u mjestu Erdelj-Toplice Lešće. Kuća je građena 80-tih godina, a sastoji se od prizemlja koje je kompletno adaptirano-hodnik, dvije spavaće sobe, kupaona i veliki dnevni boravak sa kuhinjom. Iz prizemlja se nadovezuje nadstrešnica koja služi kao velika terasa sa pogledom na Toplice Lešće i rijeku Dobru. Na odvojenom katu kuće raspored prostorija je identičan, dodatan je balkon duž cijele kuće, a unutarnje stepenice vode na neuređeno potkrovlje sa malim balkonom, koje se također može
-----------	--

urediti po želji kupca u dodatni stambeni prostor. U prizemlju se nalazi manje spremište i kotlovnica za centralno grijanje na lož ulje, iako se u kući nalaze i peći za klasično grijanje na drva, kao i klima uređaj na katu kuće. Na prostranoj okućnici smjestila se i garaža novije gradnje sa odvojena dva ulaza i zasebna dodatna ostava-spremište. U dvorištu se nalazi i lijepi voćnjak, a sa svih strana okružuje je prekrasan pogled. Toplice Lešće poznate su još iz antičkih dana po svojoj termalnoj-mineralnoj vodi. Nalaze se na pola puta Karlovac(29 km)-Ogulin(28 km). Autocesta A1 izlaz Bosiljevo-8 km. ID KOD AGENCIJE: 300741002-169

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684222  
Agency ref id: 300741002-169  
İrtibat telefonu: + 385 91 641 0068