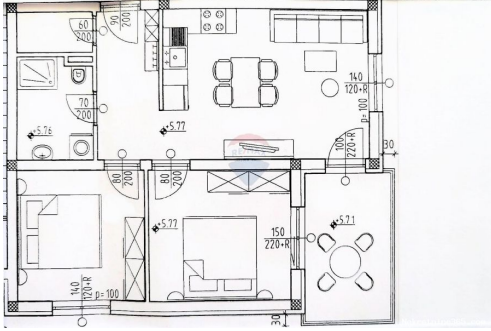


## Istra, Umag okolica, stan u novogradnji s pogledom na more, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000

Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Umag okolica, stan u novogradnji s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	61 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	337,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Stan u novogradnji s pogledom na more – atraktivna lokacija u blizini Umaga, samo 150 m od plaže Prodaje se moderan stan u novogradnji, smješten na drugom katu zgrade u mirnom naselju, udaljenom svega 5 km od centra Umaga i 15 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, samo 150 metara od prekrasnih plaža, te nudi predivan pogled na more. U neposrednoj blizini nalaze se svi bitni sadržaji – trgovine, restorani, pekare, beach barovi, kao i rekreativne mogućnosti poput golf igrališta. Stan površine 61,61 m <sup>2</sup> sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, hodnika, ostave unutar stana, kupaonice i loggie. Loggia pruža idealno mjesto za
-----------	--

opuřtanje uz pogled na more. Uz stan dolazi i parkirno mjesto od 12,50 m<sup>2</sup>. Zgrada je izgrađena od visokokvalitetnih materijala, potpuno zavrřena i s izdanom uporabnom dozvolom, te je spremna za useljenje. Stan je opremljen klima uređajem i podnim grijanjem, osiguravajući udobnost tokom cijele godine. Zbog svoje atraktivne lokacije i pogleda na more, ova nekretnina je savršena kako za cjelogodiřnje stanovanje, tako i za turističko iznajmljivanje. Ovo je jedinstvena prilika da postanete vlasnik nekretnine na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Istri! Vlasništvo i dokumentacija uredni. Za sva dodatna pitanja i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-199

## Ek iletifim bilgileri

İç referans numarası: 684240  
Agency ref id: 300441016-199  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0067