

Istra, Umag okolica, vila u blizini plaže, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Umag okolica, vila u blizini plaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m ²
Arsa Ölçüsü:	268 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	899,000.00 €
Gönderildi:	24.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: U okolici grada Umaga, u manjem naselju uz more, smještena je ova prekrasna kuća za odmor, udaljena svega 400 metara od plaže. Kuća je koncipirana na tri etaže: prizemlje, kat i suteran, s ukupnom površinom od 280 m², pružajući brojne mogućnosti za ugodan boravak. Prizemlje je koncipirano kao otvoreni prostor s velikim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Tu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i ostava. Prizemlje ima dvije terase – jedna s izlazom iz spavaće sobe, a druga s izlazom iz dnevnog boravka, obje s pogledom na uređenu okućnicu. Unutarnjim stepeništem dolazimo na kat kuće, koji je koncipiran kao zaseban stan s dodatnim dnevnim boravkom, kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicom i dvije terase. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s očaravajućim panoramskim pogledom na more, savršenu za uživanje u miru i privatnosti.

Suteren je koncipiran kao manji, zaseban stan, idealan za goste, te sadrži dnevni boravak s kuhinjom, spavaću sobu i kupaonicu. Okućnica površine 270 m² potpuno je uređena, sadrži ljetnu kuhinju s prostorom za druženje, bazen od 24 m², vanjski tuš i sunčalište. Na raspolaganju su tri parkirna mjesta. Kuća je renovirana i uređena tijekom ljeta 2024. godine, s modernim namještajem i kvalitetnom opremom. Opremljena je s pet klima uređaja i pripremom za toplinsku pumpu. Zahvaljujući rasporedu prostorija, katovi se mogu koristiti odvojeno, kao dva dvosobna stana, što omogućava fleksibilno korištenje – bilo kao cijela kuća ili kao apartmani za najam. Uređena s iznimno profinjenim stilom, pri čemu se pazilo na svaki detalj, ova kuća nudi savršen spoj elegancije, funkcionalnosti i udobnosti, pružajući istinski luksuzan ambijent za odmor ili cjelogodišnji boravak. ID KOD AGENCIJE: 300441016-206

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684285
Agency ref id: 300441016-206
İrtibat telefonu: +385 91 641 0067