

Istra, Novigrad, vila s bazenom blizu mora, Novigrad, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Novigrad, vila s bazenom blizu mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	312 m ²
Arsa Ölçüsü:	753 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	1,290,000.00 €
Gönderildi:	25.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi: Uživajte u luksuzu na top lokaciji uz more! Ova prestižna vila s impresivnih 312 m² ističe se atraktivnim dizajnom i vrhunskom opremom. Podijeljena na dva prostrana stana vila nudi idealan komfor i funkcionalnost kako za obitelj tako i za investiciju/iznajmljivanje. U prizemlju svakog stana nalazi se moderna kuhinja poznatog talijanskog brenda Veneta Cucine s Bosch opremom. Prostrana blagavaonica i dnevni boravak izlaze na natkrivenu terasu uz bazen, savršenu za opuštanje na otvorenom. Tu su i toalet, spremište, kotlovnica te natkriveni trijemovi i pergole od kojih je jedna s električnom regulacijom zasjenjivanja. Veliki vrt opremljen je sustavom navodnjavanja travnjaka i pruža potpunu intimu uz vrhunsku vanjsku opremu: 8 ležaljki marke "Casa In", dva masivna blagovaonska stola od hrastovine s 12 stolica, vrtna sofe i plinski roštilj. Prilaz i vrt

svojom pomno biranom rasvjetom stvaraju ugodnu večenju atmosferu. Bazen s grijanom vodom, električnim pokrovom, robotskim čistačem i automatskom regulacijom pH, garantira uživanje u ljetnim danima. Sve prostorije imaju podno grijanje pomuču invertera za grijanje vode i klima uređaje. Na katu se nalaze tri komforne spavaće sobe. Glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu, garderobni prostor i izlaz na natkrivenu terasu, dok preostale dvije sobe dijele zajedničku kupaonicu. Sve sobe nude prekrasan, otvoren pogled na more i okolinu. S krovne terase od 70 m² sunčališta pruža se nevjerojatan, široki panoramski pogled na more i grad Novigrad, idealan i za večernja druženja. Vila je izgrađena u modernom stilu sa velikim staklenim površinama koje maksimiziraju doživljaj prostranosti te povezanosti sa morem i prirodom. Ova luksuzna vila savršena je kombinacija modernog dizajna, prestižne lokacije i vrhunskog komfora. Kontaktirajte nas za razgledavanje ove jedinstvene vile i doživite luksuz na najvišoj razini! ID KOD AGENCIJE: 300441019-69

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 684519
Agency ref id: 300441019-69
İrtibat telefonu: +385 91 641 5503