

Istra,Poreč-Moderna vila s pogledom na more, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra,Poreč-Moderna vila s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	223 m ²
Arsa Ölçüsü:	540 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	25.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Frata
Poštanski broj:	52440



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je elegantna moderna vila, smještena svega 2,7 km od mora, u okolici Poreča. Ova luksuzna nekretnina nudi vrhunski komfor, privatnost i idealno okruženje za opuštanje. Prizemlje Prostrano prizemlje odlikuje se open-space dizajnom, koji uključuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu na površini od 55 m². Ovdje se također nalazi wellness-kutak, tehnička soba, praonica te WC za goste, pružajući maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Prvi kat Na prvom katu smještene su četiri prostrane spavaće sobe, svaka s privatnom kupaonicom (en suite), te terasa od 58 m² s predivnim pogledom na more – idealno mjesto za jutarnji odmor. Krovna terasa Na vrhu vile nalazi se krovna terasa od 45 m², savršena za sunčanje i uživanje u spektakularnim zalascima sunca. Eksterijer Potpuno ograđen vrt osigurava privatnost, dok je u središtu dvorišta bazen okružen

sunčališem. Uz bazen se nalazi natkrivena terasa od 55 m² s vanjskim kaminom, idealna za druženja na otvorenom. Tehničke značajke Podno grijanje s toplinskom pumpom za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine Klimatizacijski uređaji u svakoj sobi Fitness soba sa saunom za potpuni wellness doživljaj Vrhunska aluminijska stolarija u boji antracita s troslojnim staklima Debljina zida 25 cm s dodatnih 10 cm toplinske izolacije Alarmni sustav i videonadzor za sigurnost Pogled na more s više terasa Ova moderna vila nudi sve što vam je potrebno za luksuzan život na mirnoj lokaciji, blizu mora i prirodnih ljepota Poreča. ID KOD AGENCIJE: 300441010-419

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684554
Agency ref id: 300441010-419
İrtibat telefonu: +385 91 641 5530