

Pomer, luksuzna kuća u izgradnji, blizina mora, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pomer, lüksuzna kuća u izgradnji, blizina mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	190 m ²
Arsa Ölçüsü:	416 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	586,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	Istra, Pomer prodaje se samostojeća kuća u izgradnji, rohbau uz mogućnost ugovaranja dovršetka gradnje po sistemu „ključ u ruke“ ili sljedeće opcije, prodaja zemljišta po cijeni od 460 eura/m ² bez PDV-a zajedno sa projektom i svim priključcima infrastrukture (struja, voda, kanalizacija) te plaćenim komunalnim doprinosom. Atraktivno za tvrtke zbog prijenosa PDV-a, kao i mogućnosti izmjene projekta (umjesto 2 kuće - 2 stambene zgrade sa 3 stambene jedinice) ili spajanja
-----------	---

parcela u jedno veće zemljište. Cijena varijabilna. Kuća ukupne površine 190 m2 nalazit će se na parceli od 511 m2 i sastojat će se od prizemlja i kata uz pripadajući bazen od 27 m2. Prizemlje sa sastoji od ulaznog prostora, hodnika, wc-a, praonica rublja, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, ostave, ljetne kuhinje te natkrivena terase. Na katu će se nalaziti hodnik, ostava, tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te dvije loggie. Zračna udaljenost od mora iznosi 100 m, a udaljenost od marine je 700m. Udaljenost od javne plaže je 1km. ID KOD AGENCIJE: 300041059-463

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684561
Agency ref id: 300041059-463
İrtibat telefonu: +385 91 641 8800