

## Istra- Prekrasno obnovljena autohtona kuća, Kanfanar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra- Prekrasno obnovljena autohtona kuća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	125 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	260 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	3
Fiyat:	420,000.00 €
Gönderildi:	26.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfancar
Şehir alanı:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Na odličnoj lokaciji, nadomak svih potrebnih sadržaja prodajemo kuću zadnju u nizu. Iako je u nizu, kuća ima gotovo potpunu privatnost te mogućnost ulaza i pristupa automobilom s dvije ulice, sa stražnje i prednje strane. Riječ je o kvalitetno obnovljenoj autohtonoj kamenoj kući koja se proteže na tri etaže - prizemlje, prvi kat i drugi kat/potkrovlje. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke. Trenutno se dovršavaju sve tri kupaonice, bit će montirana kuhinja i sve pripremljeno za dizalicu topline i klima uređaje u spremištu kraj ulaza. Na prvom i drugom katu su planirane po jedna spavaća soba i kupaonica. Na svim je etažama postavljeno podno grijanje. Kuća ima potpuno nov krov, betonske deke te fugirane i očišćene kamene zidove. Na prizemlju se nalazi dnevni prostor - kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te jedna kupaonica. Iz tog se prostora s jedne strane izlazi na terasu s ljetnom kuhinjom i bazenom, a s druge u dvorište s pomoćnim objektom koji novim vlasnicima ostavlja prostora da osmisle sadržaj i svrhu po vlastitom izboru i željama. Na prvom i drugom katu su planirane po jedna spavaća soba s kupaonicom. Na svim je etažama postavljeno podno grijanje. Kuća je</p>
-----------	---

savrşena kao investicija za turističko iznajmljivanje, ali i odlična prilika za novi dom. Uredna i čista dokumentacija. ID KOD AGENCIJE: 3-68232

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684597  
Agency ref id: 3-68232