

Istra, Rovinj okolica - luksuzna villa 5 zvjezdica, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Rovinj okolica - luksuzna villa 5 zvjezdica
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	178 m ²
Arsa Ölçüsü:	440 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,400,000.00 €
Gönderildi:	26.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi: U okolici Rovinja, samo 5 min. od centra grada i mora, smjestila se samostojeća ekskluzivna vila ukupne stambene površine 178 m² na zemljištu 446 m². U ovoj luksuznoj vili svaki detalj pažljivo je razmatran i izrađen od strane tima profesionalaca, uključujući arhitekta, dizajnere interijera i dizajnere rasvjete. Villa se prostire na dvije etaže: prizemlje 90.72 m² kat 131.61 m², te se ista prodaje u potpunosti opremljena luksuznom opremom, namještajem i kompletnim inventarom. Unutar etaže prizemlja se nalazi: veliki open space prostor s tri velike staklene podizno klizne stijene, u kojem prostoru je dnevni boravak, velika blagovaona i kuhinja, gostinjski WC i spremište u kojem se nalazi dizalica topline, perilica rublja i sušilica rublja marke Miele, video nadzor i alarmni sustav. Na katu

kuće se nalaze: 4 velike prostrane spavaće sobe od kojih svaka soba ima svoju prostranu luksuznu kupaonicu s WC-om. U svim sobama se nalaze kvalitetne zidne obloge s dizajnerskim tapetama, luksuznim ugradbenim ormarima, modernim bračnim krevetima dimenzija 180×200 cm i televizorima veličine dijagonale ekrana 164 cm. U Villu je ugrađena kvalitetna PVC stolarija s troslojnim IZO staklima i to u prizemlje 3 podizno klizne stijene uz potpunu opremljenost podnim grijanjem preko dizalice topline. Stubište je izvedeno u stilu lebdećih stepenica s čeličnom potkonstrukcijom na koju su montirana drvena gazišta na kojima se na svakom gazištu nalazi osvjetljenje koje se pali po dolasku do stepenica. Bazen je grijani i izveden u dimenziji 10×3 metra s staklenim keramičkim pločicama i elektrolizom. Vila je uređena talijanskim luksuznim namještajem marke Caligaris. Kući pripadaju 3 parkirna mjesta. Doživite ultimativni luksuz i udobnost u ovoj modernoj vili, gdje je svaki detalj pažljivo promišljen kako bi osigurali nezaboravan boravak. Cijena Ville uključuje PDV a vlasništvo je uredno i čisto. ID KOD AGENCIJE: 300571006-242

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 684687
Agency ref id: 300571006-242
İrtibat telefonu: +385 91 641 0182