

IKA - OPRIC, Stan 2.950€/m2 od 111,30 m2 sa 2 terase, Opatija - Okolica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	IKA - OPRIC, Stan 2.950€/m2 od 111,30 m2 sa 2 terase
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	111 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	328,335.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1970



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Opric
Poštanski broj:	51410

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Odličan stan u mansardi kompletno renoviran sa dvije velike terase Nalazi se u zgradi sa 4 stana i nudi fantastičan pogled na more i zelenilo netaknute prirode. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka gdje je predviđena kuhinja i blagovaona, dvije spavaće sobe, kupaone, toaleta, tehničke prostorije i dvije velike terase. Površina stambenog dijela iznosi 83,20 m2 uz pripadajuće terase od 38 m2 i 28 m2, te vanjskog stepeništa od 6,45 m2 i popločene okućnice koja predstavlja parking za 2 vozila 50 m2 što ukupno iznosi 111,30 m2 površine obračunate po koeficijentima. Stan je kompletno renoviran 2024. g. sa novim krovom izoliranim

kamenom vunom od 16 cm, termo fasadom debljine 10 cm, unutarnjim zidovima sa izolacijom , novim instalacijama struje i vode, PVC stolarijom sa električnim roletama i komarnicima. Grijanje i hlađenje riješeno je dizalicom topline a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. Izuzetno mirna lokacija sa puno privatnosti i cjelodnevnog sunca čini ovu nekretninu idealnu za život i odmor. **KUPAC JE OSLOBOĐEN PLAĆANJA AGENCIJSKE PROVIZIJE! ID KOD AGENCIJE: 300421005-702**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684856
Agency ref id: 300421005-702
İrtibat telefonu: +385 91 641 3156