

## Samostojeća prizemnica, Umag, Istra, Umag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Samostojeća prizemnica,Umag,Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	251 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	850 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Na prodaju prekrasna prizemnica za adaptaciju, smještena u neposrednoj blizini centra Umaga! Ova kuća s tlocrtom površine 134 m2 nudi brojne mogućnosti za preuređenje i prilagodbu prema vlastitim željama. U dvorištu se nalaze dvije garaže ukupne površine 117 m2, koje su potpuno odvojene, a spojene su s pomoćnim objektom idealnim za adaptaciju u ostavu ili ljetnu kuhinju. Kuća se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe i dvije kupaonice, uz odvojeno spremište. Dvije terase nude savršeno mjesto za opuštanje na svježem zraku. Stepenicama se može doći na krov garaža, što pruža mogućnost izgradnje krovne terase s predivnim pogledom. Ukupna površina zemljišta iznosi 1101 m2, a
-----------	--

zemljište je građevinsko, što omogućuje proširenje ili nadogradnju kata uz minimalne troškove. Kuća je funkcionalna i u njoj se do nedavno živjelo. Lokacija je izvrsna—sve potrebno možete pronaći na samo 500 m udaljenosti, a centar grada i prva plaža lako su dostupni pješice ili biciklom. Prostrano dvorište pruža mogućnost izgradnje bazena, dok vas okružuju luksuzne novogradnje s jedne strane i priroda s druge. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za život, investiciju i mogućnost izgradnje dodatnih objekata. Pozivamo vas na razgledavanje! Za više informacija, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441015-184

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 684862  
Agency ref id: 300441015-184  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5520