

## Istra, Kaštel-Projekt s građevinskom dozvolom i pogledom na more, Buje, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra,Kaštel-Projekt s građevinskom dozvolom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1000 m <sup>2</sup>
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Kaštel
Poštanski broj:	52460



### Tanım

#### Ek bilgi:

Ovo prekrasno građevinsko zemljište smješteno je na rubu građevinske zone između šarmantnog grada Buja i pograničnog Kaštela, idealno za izgradnju luksuznog privatnog resorta. Nekretnina dolazi s potpunom dokumentacijom za gradnju moderne prizemnice ukupne neto površine 200 m<sup>2</sup> i bazena od 44 m<sup>2</sup>, smješteno na površini od 1000 m<sup>2</sup>, što pruža potpunu privatnost. Kuća je zamišljena kao spoj dvaju kubusnih objekata povezanih hodnikom sa staklenim stijenama. Projekt je pomno izrađen, uključujući ulazni prostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, gostinjski toalet te natkriveni trijem. Također, predviđeno je spremište i tehnička soba. Uz sve navedeno s terena se pruža fantastičan pogled na more i zelenilo a lagani prirodni pad terena omogućuje taj pogled svim kućama u projektu. Ova izuzetna nekretnina pruža mogućnost gradnje doma iz snova ili investicije u turizam. Projekt, građevinska dozvola te priključci za struju i vodu omogućuju trenutni početak gradnje. ID KOD AGENCIJE: 300441010-397

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	685069
Agency ref id:	300441010-397
İrtibat telefonu:	+385 91 641 5530